**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания Совета по развитию предпринимательства

при Оршанском районном исполнительном комитете

21 марта 2023 г. г. Орша, ул. Александра Островского, 2

Председательствующий: заместитель председатель Совета, директор коммунального унитарного консалтингового предприятия «Оршанский региональный центр поддержки предпринимательства и недвижимости» - Желдибаев С.А.

члены Совета по развитию

предпринимательства: Иванов С.И., Климович И.В.,

Худолеев С.С., Латун О.В.,

Глаз О.С., Синяков Н.С.

Мурашко В.В.

Присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Свитина  Галина Михайловна  2. Корабенок  Ольга Викторовна  3. Латышева  Ольга Александровна  4. Лобацевич  Елена Брониславовна  5. Сенчило  Анна Яковлевна |  | начальник управления экономики Оршанского райисполкома  секретарь Совета  начальник отдела архитектуры и строительства Оршанского райисполкома  заместитель начальника управления землеустроительной службы Оршанского райисполкома  ведущий специалист отдела торговли и услуг Оршанского райисполкома |

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Анализ предложений бизнес-союзов по оптимизации требований к субъектам хозяйствования в рамках исполнения решения заседания общественно-консультативного (экспертного) совета по развитию предпринимательства при Министерстве экономики Республики Беларусь от 6 марта 2023 г. (перечень предложений прилагается) с предоставлением итогов рассмотрения в Витебский облисполком.

**СЛУШАЛИ:** Желдибаева С.А., Латышеву О.А., Лобацевич Е.Б., Сенчило А.Я., членов Совета.

Изучив предложения бизнес-союзов в части касающейся (пункты 26, 59, 60, 61, 62 Приложения к письму Министерства экономики Республики Беларусь от 10.03.2023 № 22-02/2152):

- п. 26 «Разрешить объектам общественного питания в несезонное время (март-апрель, ноябрь) самостоятельно устанавливать время работы без дополнительных уведомлений и приказов»;

- п. 59 «Сократить сроки выдачи разрешений отвода земли для нового строительства»;

- п. 60 «Предложение – выделить в отдельную статью правонарушение при несвоевременном обращении за продлением договора аренды земельного участка»;

- п. 61 «Пересмотреть подходы по государственной регистрации капитального строения, здания, сооружения.»;

- п. 62 «Конкретизировать термин «других правил» в ч. 2 ст. 22.10 кодекса Республики Беларусь об Административных Правонарушениях «Нарушение других правил благоустройства и содержания населенных пунктов, а равно невыполнение работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния на территориях земель общего пользования населенных пунктов, в том числе на прилегающих к предоставленным гражданам, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам (находящимся у них) земельным участкам территориях, –влекут наложение штрафа в размере до двадцати пяти базовых величин, на индивидуального предпринимателя – от десяти до пятидесяти базовых величин, а на юридическое лицо – от двадцати до ста базовых величин».

**РЕШИЛИ:**

По п. 26: Закон Республики Беларусь от 8 января 2014 г. № 128-З «О государственном регулировании торговли и общественного питания в Республике Беларусь» позволяет объектам общественного питания в течение всего календарного года самостоятельно регулировать время работы с 7.00 до 23.00 без согласования с местными исполнительными органами. Вносить дополнительные изменения в нормативные акты считаем нецелесообразным.

По п. 59: порядок и сроки предоставления земельных участков для нового строительства определены Положением о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13 января 2023 г. № 32 «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18 июля 2022 г. № 195-З «Об изменении кодексов». Вносить изменения в только что принятый нормативный акт считаем нецелесообразным.

По п. 60: выделение в отдельную статью правонарушения при несвоевременном обращении за продлением договора аренды земельного участка считаем нецелесообразным.

По п. 61: недвижимое имущество, права на него и сделки с ним подлежит государственной регистрации согласно ст. 131 Гражданского кодекса Республики Беларусь. Вносить изменения в нормативные акты, регулирующие государственную регистрацию объектов недвижимого имущества считаем нецелесообразным.

По п. 62: конкретизацию термина «других правил» в ч. 2 ст. 22.10. кодекса Республики Беларусь об Административных Правонарушениях считаем обоснованным.

**ГОЛОСОВАЛИ**: «За» - 8 человек, «Против» – 0 человек, «Воздержался» - 0

Заместитель председателя Совета С.А.Желдибаев

Секретарь Совета О.В.Корабенок

Электронная версия соответствует оригиналу